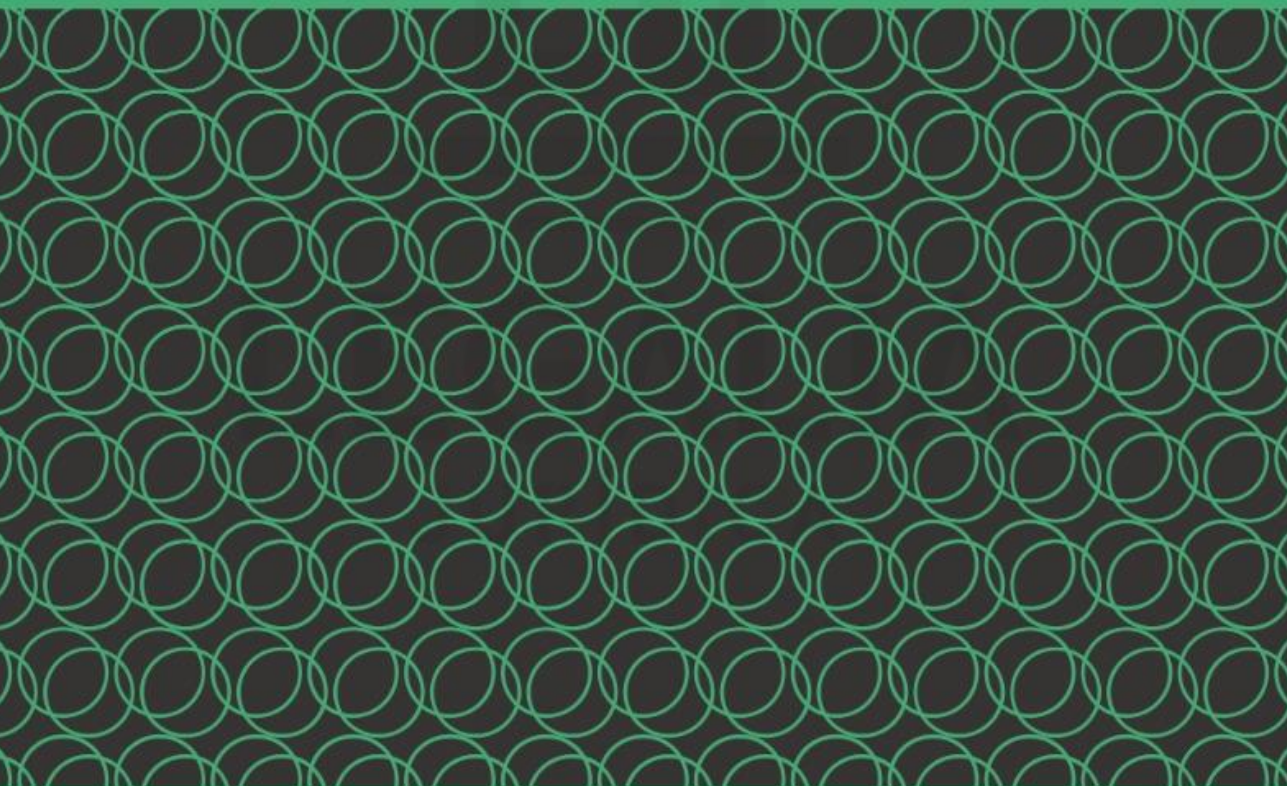


ESTUDIOS SOBRE LOS PROBLEMAS Y SOLUCIONES ACTUALES DEL DERECHO CIVIL

Un estado de la cuestión

TOMO II



TOMO II

PRIMERA PARTE

DERECHOS REALES

1. La posesión precaria y la posesión ilegítima en el Código Civil peruano. Necesidad de la reforma que las diferencie o las unifique..... 7
José Antonio Beraún Barrantes
2. El vacío legal sobre las causales de interrupción de la prescripción adquisitiva y sus causales de ineficacia. Base para una propuesta legal 33
Roger Vergara Mendoza
3. Bienes del Estado y prescripción adquisitiva de dominio sobre bienes de dominio privado del Estado. A propósito de la sentencia del Tribunal Constitucional 61
Franco Soria Palacios
4. Una evaluación constitucional de la actual regulación de la expropiación en el Perú y su incidencia en el Código Civil..... 91
Alan Carlos Alarcón Canchari
5. La servidumbre de paso y su cese por la apertura de un camino. La parábola de Sancho Panza 115
Gustavo César Sánchez Morales
6. Cláusulas anti-Airbnb en los reglamentos internos 131
Alberto Meneses Gómez



SEGUNDA PARTE

LAS OBLIGACIONES

- | | | |
|-----|--|-----|
| 7. | Comentarios a las propuestas de reforma de cesión de créditos en el Código Civil
<i>Joe Navarrete</i> | 157 |
| 8. | Los alcances del pago en el Código Civil peruano.....
<i>Roger Vidal Ramos</i> | 177 |
| 9. | La transacción en sede judicial.....
<i>Martín Alejandro Hurtado Reyes</i> | 197 |
| 10. | Frustración del cumplimiento contractual por evento extraordinario. A propósito de los préstamos bancarios y del COVID-19
<i>Guillermo Andrés Chang Hernández</i> | 219 |

TERCERA PARTE

CONTRATOS

- | | | |
|-----|---|-----|
| 11. | Evaluación de los aspectos transversales en la parte general del Derecho de contratos
<i>Emilio José Balarezo Reyes</i> | 352 |
| 12. | La estrecha vinculación del contrato y la tecnología. Una mirada a la inteligencia artificial y sus efectos jurídicos
<i>Olga A. Alcántara Francia</i> | 261 |
| 13. | La obligación de otorgar la escritura pública. Algunas cuestiones problemáticas omitidas por el Noveno Pleno Casatorio Civil.....
<i>José Manuel Villegas Valenzuela</i> | 275 |



14. Análisis de la propuesta de reforma sobre resolución y rescisión contractual. Los artículos 1370 y 1372 del Código Civil no deben ser modificados..... 305
Milo Ignacio Ruiz González
15. La cláusula resolutoria expresa..... 323
Jhoel Chipana Catalán

CUARTA PARTE

RESPONSABILIDAD CIVIL

16. La responsabilidad civil precontractual en el Código Civil. ¿Contractual o extracontractual? 359
Iván Palacios Zorrilla
17. Las funciones de la responsabilidad civil a la luz del Primer y del Tercer Pleno Casatorio en lo Civil..... 377
Héctor E. Martínez Flores
18. Análisis del nivel de responsabilidad y el daño moral provocado en menores de edad por actos ejecutados por otros menores de edad 405
Yudit Sánchez Campos
19. Incorporación y regulación del daño al proyecto de vida en la reforma del Código Civil 427
Maryluisa G. Bernal Marchena

QUINTA PARTE

PRESCRIPCIÓN Y CADUCIDAD

20. El cara y sello de la prescripción. El vértice sustancial y procesal 465
Rubén Gonzales Ormachea



Índice general

21. La prescripción extintiva y su promoción de oficio por parte del juez. Una oportunidad perdida en el Anteproyecto de reforma del Código Civil 481
Brian L. Ragas Solórzano
22. Consideraciones en torno a la prescripción. Y una breve mención al defectuoso diseño de la interrupción recogida en el numeral 3 del artículo 1996 del Código Civil..... 495
Scilia Flores Mendoza / Jorge Luis Otero Monteza
23. La prescripción extintiva y la notificación de la demanda. Comentarios al artículo 1996.3 del Código Civil 515
Christian Cárdenas Manrique

SEXTA PARTE

REGISTROS PÚBLICOS

24. El principio de buena fe registral y el “nuevo” tercero de buena fe: a propósito del reglamento del decreto legislativo sobre extinción de dominio. Comentario al artículo 66 del reglamento del decreto legislativo sobre extinción de dominio..... 533
Wuilber Jorge Alca Robles
25. La primera de dominio y la propuesta de mejora en el Anteproyecto del Código Civil de 1984. Ni útil, ni necesaria sino más bien incoherente y alejada de la realidad 553
Eduar Rubio Barboza
26. Primera inscripción de dominio por exhibición de títulos y títulos supletorios..... 571
Óscar Huerta Ayala



SÉPTIMA PARTE

DERECHO INTERNACIONAL PRIVADO

27. Cómo resolver un conflicto de Derecho Internacional Privado hasta el reconocimiento de una sentencia extranjera 599
Beatriz Franciskovic Ingunza

